

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Банниковская, 28/1 на 01.01.2018 г.
 Текущий ремонт = 3 148,44 м² (площадь МКД) * 2,00 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 75 562,56 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Финансовый результат на 01.01.2018 г.
	2017 год					
Задолженность населения на 01.01.2018 г.	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2017 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2018 г.
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
137 975,68 руб.	- 29 730,10 руб.	75 562,56 руб.	75 204,69 руб.	9 760,00 руб.	74 305,54 руб.	-19 070,95 руб.
						8=2+3+5-6-1
						- 156 688,76 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Февраль	Смена участков стояков системы отопления (ка. № 2)	м	0,5	174,94
	Смена магистрального трубопровода (вода) системы холодного водоснабжения в тех. подвале	м	1,0	
Март	Смена запорной арматуры (кранов шаровых) на магистральном трубопроводе (воде) системы холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	1	21 520,38
	Смена участков стояков холодного водоснабжения (ка. № 26, 29)	м	4,0	
Май	Установка контејнера для сбора ТБО на сан. площадке	шт	1	
	Смена участков стояков системы канализации с фасонными частями (ка. № 9, 12)	м	4,25	3 332,15
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	5	
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	6	17 786,77
Июль	Смена клапана обратного на магистральном трубопроводе системы холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	1	
	Смена коллективного (общедомового) прибора учета холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	1	28 323,78
Октябрь	Ремонт (покраска) цоколя здания, входов в подвезды, наружных дверей	м2	290,15	
	Смена сенсгл на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	2	2 201,41
Ноябрь	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1,0	966,11
	Итого:			74 305,54

Директор ООО «КТИИС»

/И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

/Кв. №

 /И.А. Баранов
 /М.Г. Герасимов